

**Совет городского поселения «Борзинское»**

**РЕШЕНИЕ**

«29» июня 2018 года № 83

город Борзя

**О внесении изменений в решение Совета городского поселения «Борзинское» № 456 от 31 августа 2017 года «Об утверждении норм и правил благоустройства территории городского поселения «Борзинское»**

В целях организации и обеспечения благоустройства территории городского поселения «Борзинское», руководствуясь пунктом 19, частью 7.1 статьи 14 Федерального Закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации от 06 октября 2003 года № 131–ФЗ, Уставом городского поселения «Борзинское», Совет городского поселения **решил**:

1. Внести изменения в нормы и правила благоустройства территории городского поселения «Борзинское», утвержденные решениемСовета городского поселения «Борзинское**»** от 31 августа 2018 г. №456:

1.1. Пункт 1.1, Раздела 1, после текста «Федеральным законом от 30.03.1999г № 52-ФЗ «О санитрано-эпидемиологическом благополучии населения», ***добавить текстом*** «Правилами противопожарного режима, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 N 390 (ред. от 30.12.2017) "О противопожарном режиме", Федеральным законом от 21.12.1994 N69-ФЗ «О пожарной безопасности», Правилами создания, охраны и содержания зелёных насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными Приказом Госстроя РФ от 15.12.1999 N153»;

1.2. Пункт 1.5 Раздела 1 дополнить текстом:

«Субботник – комплекс мероприятий по благоустройству территории городского поселения «Борзинское», включающий в себя уборку и вывоз мусора, побелку бордюров и стволов деревьев, покраску (побелку)заборов и иных ограждений земельных участков, уход за зелеными насаждениями (высадка, полив и т.д.);

Снежный вал - накопление снега, образованное в виде продольного бокового вала в результате уборки и сгребания снега с дорожного покрытия;

Противогололедные материалы - твердые (сыпучие) или жидкие дорожно-эксплуатационные материалы (фрикционные, химические) или их смеси, применяемые для борьбы с зимней скользкостью на автомобильных дорогах и улицах в соответствии с отраслевыми дорожными нормами "Требования к противогололедным материалам";

Отходы производства и потребления (далее - отходы) - мусор, остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе производства или потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства;

Крупногабаритные отходы - отходы, размеры которых превышают 0,5 м в высоту, ширину или длину, и другие крупные предметы, подлежащие утилизации как отходы (предметы бытовой техники, сантехническое оборудование, мебель, металлические и деревянные конструкции и т.д.);

Озеленение - это комплекс работ по созданию и использованию зеленых насаждений на территории города;

Зеленые насаждения - объекты благоустройства, представляющие собой древесно-кустарниковые, травянистые и цветочные растения с почвенным покровом, занимающие определенную территорию города;

Восстановительная стоимость зеленых насаждений - материальная компенсация ущерба, выплачиваемая за нанесение вреда зеленым насаждениям, взимаемая при сносе деревьев, кустарников и иных зеленых насаждений, а также при их повреждении или уничтожении;

Уничтожение зеленых насаждений - повреждение зеленых насаждений, повлекшее прекращение их роста;

Устройства наружного освещения - технические сооружения и приборы, предназначенные для освещения территории города (улиц, площадей, дворовых территорий, пешеходных территорий, подъездов зданий, номерных знаков домов и т.д.);

Сооружение - инженерно-строительный объект, вне зависимости от присоединения или неприсоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, прочно связанный с земельным участком, перемещение которого невозможно без несоразмерного ущерба его назначению (в том числе мосты, путепроводы, эстакады, подземные переходы, подпорные стенки и другие объекты), за исключением здания;

Конструктивные элементы фасада - входные группы в здание, строение, сооружение, окна, витрины, балконы и лоджии, эркеры, декоративные архитектурные элементы, размещение которых на фасаде предусмотрено архитектурным решением;

Самовольное изменение внешнего вида здания, строения - изменение внешнего вида фасада здания, строения либо его элементов, произведенное при отсутствии согласованного в установленном порядке паспорта фасадов или без внесения соответствующих изменений в паспорт фасадов;

Фасад - наружная вертикальная поверхность здания, строения, сооружения. В зависимости от типа здания, строения, сооружения и формы его плана, местоположения различают лицевой (главный), боковой и дворовый фасады.»

1.3. Абзац 2 пункт 8.2.1., раздела 8 ***изложить в следующей редакции:*** «Определение границ прилегающих территорий и порядок участия физических и юридических лиц всех форм собственности в благоустройстве прилегающих территорий определяется:

1) для отдельно стоящих временных нестационарных объектов мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и услуг (киосков, торговых остановочных комплексов, павильонов, автомоек и др.), расположенных:

- на территориях, граничащих с жилыми территориями - 25 метров по периметру, за исключением земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах;

- на территории общего пользования - 25 метров по периметру;

- на производственных территориях - 10 метров по периметру;

- на посадочных площадках общественного транспорта - 25 метров по периметру, а также 0,5 метра лотка дороги, при этом запрещается смет мусора на проезжую часть дороги;

- на прочих территориях - 10 метров по периметру.

2) для индивидуальных жилых домов - 10 метров по периметру жилого дома, а со стороны въезда (входа) - до проезжей части дороги.

3) для многоквартирных домов (за исключением нежилых помещений в многоквартирных домах) - в пределах границ, установленных Администрацией городского поселения «Борзинское» в соответствии с картой-схемой, сформированной с учетом придомовой территории. В случае наложения прилегающих территорий многоквартирных домов друг на друга граница благоустройства территории определяется пропорционально общей площади помещений жилых домов.

При наличии в этой зоне дороги, за исключением дворовых проездов, территория закрепляется до края проезжей части дороги.

4) для нежилых помещений многоквартирного дома, не относящихся к общему имуществу, в том числе встроенных и пристроенных нежилых помещений:

- по длине занимаемых нежилых помещений;

- по ширине: в случае размещения нежилого помещения с фасадной стороны здания - до края проезжей части дороги;

- в иных случаях - с учетом закрепленной за многоквартирным домом прилегающей территорий в соответствии с [частью 3](#Par182) настоящего пункта. При определении ширины прилегающей территории учитывается необходимость содержания и благоустройства территорий и объектов благоустройства, используемых пользователями нежилых помещений при осуществлении хозяйственной и иной деятельности (дорожки, тротуары для входа в нежилое помещение, МАФ, парковки и др. объекты).

5) для нежилых зданий:

- по длине - на длину здания плюс половина санитарного разрыва с соседними зданиями, в случае отсутствия соседних зданий - 25 метров;

- по ширине - от фасада здания до края проезжей части дороги, а в случаях:

наличия местного проезда, сопровождающего основную проезжую часть улицы, - до ближайшего к зданию бордюра местного проезда,

устройства вокруг здания противопожарного проезда с техническим тротуаром - до дальнего бордюра противопожарного проезда.

6) для нежилых зданий (комплекса зданий), имеющих ограждение, - 25 метров от ограждения по периметру.

7) для автостоянок - 25 метров по периметру.

8) для промышленных объектов - 50 метров от ограждения по периметру.

9) для строительных объектов - 15 метров от ограждения по периметру.

10) для отдельно стоящих тепловых, трансформаторных подстанций, зданий и сооружений инженерно-технического назначения на территориях общего пользования - 5 метров по периметру.

11) для гаражно-строительных кооперативов, садоводческих объединений - от границ в размере 25 метров по периметру.

12) для автозаправочных станций (АЗС), автогазозаправочных станций (АГЗС) - 50 метров по периметру и подъезды к объектам.

13) для иных территорий:

- автомобильных дорог - 25 метров от края проезжей части;

- линий железнодорожного транспорта общего и промышленного назначения - в пределах полосы отвода (откосы выемок и насыпей, переезды, переходы через пути);

- территорий, прилегающих к наземным, надземным инженерным коммуникациям и сооружениям, - по 2-5 метров в каждую сторону, если иное не предусмотрено договором;

- территорий, прилегающих к рекламным конструкциям, - 5 метров по периметру (радиусу) основания.

Определенные согласно пунктов 1-13 территории ограничиваются дорожным бордюром, полотном дороги общего пользования, линией пересечения с прилегающей территорией другого юридического, физического лица, индивидуального предпринимателя.

В случае наложения прилегающих территорийюридического, физического лица, индивидуального предпринимателя, их границы определяется по соглашению сторон или администрацией городского поселения «Борзинское».

1.4. Пункт 8.2.32 раздела 8, ***изложить в следующей редакции*:**

«В целях улучшения санитарно-эпидемиологической обстановки, санитарного и экологического состояния территории городского поселения «Борзинское», на территории городского поселения «Борзинское» производится субботник. Лица, ответственные за благоустройство, в рамках проводимого субботника, обязаны обеспечить вывоз отходов, собранных во время субботника, в семидневный срок с момента выполнения указанных работ.

1.5. Пункт. 8.6.12 раздела 8, ***изложить в следующей редакции*:**

«Учет, содержание, клеймение, снос, обрезку, пересадку деревьев и кустарников производить силами: специализированной организацией, созданной в целях реализации полномочий городского поселения «Борзинское» в сфере благоустройства - на улицах, по которым проходят маршруты пассажирского транспорта; управляющими компаниями, обслуживающими организациями и товариществами собственников жилья - на придомовых территориях многоэтажной жилой застройки, указанных в п. 8.2.1;  лесхоза или иной специализированной организации - в городских лесах.»

1.6.Раздел 8 дополнить пунктом 8.6.16. Лица, ответственные за благоустройство, при производстве работ по обрезке деревьев и покоса травы должны производить сбор и вывоз веток искошенной травы в четырехдневный срок с момента выполнения указанных работ.

1.7. Раздел 8 дополнить пунктом 8.6.17. Проведение содержания городских зеленых насаждений должно соответствовать Правилам создания, охраны и содержания зелёных насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными Приказом Госстроя РФ от 15.12.1999 N153.

1.8. Раздел 8 дополнить пунктом 8.6.18. Минимальная высота среза зеленых насаждений на территории городского поселения «Борзинское» четыре метра над уровнем земли (кроме аварийных, сухостойных зеленых насаждений).

1.9. Добавить раздел 10. ТРЕБОВАНИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ на ТЕРРИТОРИИ ГОРОДского поселения «Борзинское»

10.1. Территория городского поселения «Борзинское», в т.ч. земельные участки предприятий, в границах противопожарных разрывов между зданиями, сооружениями и открытыми складами, а также участки, прилегающие к жилым домам, дачным и иным постройкам, должны своевременно очищаться от горючих отходов, мусора, тары, опавших листьев, сухой травы и т.п.

Горючие отходы, мусор и т.п. следует собирать на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики, а затем вывозить на свалку твердых коммунальных отходов, расположенной в южной части ГП «Борзинское».

10.2. Противопожарные разрывы между зданиями и сооружениями, штабелями леса, пиломатериалов и оборудования не разрешается использовать под складирование материалов, оборудования и тары, для стоянки транспорта и строительства (установки) зданий и сооружений.

10.3. Дороги, проезды, подъезды к зданиям, сооружениям, открытым складам, наружным пожарным лестницам и водоисточникам, используемым для целей пожаротушения, должны быть всегда свободными для проезда пожарной техники, содержаться в исправном состоянии, а зимой быть очищенным от снега и льда.

О закрытии дорог или проездов для их ремонта или по другим причинам, препятствующим проезду пожарных машин, необходимо немедленно сообщать в единую диспетчерскую службу, подразделения ГИБДД ОМВД и пожарную часть городского поселения «Борзинское».

На период закрытия дорог в соответствующих местах должны быть установлены указатели направления объезда или устроены переезды через ремонтируемые участки и подъезды к водоисточникам.

10.4. Временные строения должны располагаться от других зданий и сооружений на расстоянии не менее 15 (кроме случаев, когда по другим нормам требуется большой противопожарный разрыв) или у противопожарных стен.

Отдельные блок - контейнерные здания допускается располагать группами не более 10 в группе и площадью не более 800 м2. Расстояние между группами этих зданий и от них до других строений, торговых киосков и т.п. следует принимать не менее 15 м.

10.5. Не разрешается курение на территории и в помещениях складов и баз. Хлебоприемных пунктов, объектов торговли, добычи, переработки и хранения легко воспламеняющей жидкости, горючей жидкости и горючих газов, производств всех видов взрывчатых веществ, взрывоопасных и пожароопасных участков, а также в не отведенных для курения местах иных предприятий, в детских дошкольных и школьных учреждениях.

10.6. ЗАПРЕЩЕНО: Разведение костров, сжигание отходов и тары на территории городского поселения «Борзинское», в т.ч. на земельных участках физических и юридических лиц всех форм собственности.

10.7. Территория предприятий (организаций) должна иметь наружное освещение в темное время суток для быстрого нахождения пожарных гидрантов, наружных пожарных лестниц и мест размещения пожарного инвентаря, а также подъездов к пирсам пожарных водоемов, к входам в здания и сооружения. Места размещения (нахождения) средств пожарной безопасности и специально оборудованные места для курения должны быть обозначены знаками пожарной безопасности "Не загромождать".

Сигнальные цвета и знаки пожарной безопасности должны соответствовать требованиям нормативных документов по пожарной безопасности.

10.8. На территории жилых домов, дачных и садовых участках, общественных и гражданских зданий не разрешается оставлять на открытых площадках и во дворах тару с легковоспламеняющейся жидкостью и горючей жидкостью, а также баллоны со сжатыми и сжиженными газами.

10.9. Детские оздоровительные учреждения, расположенные на территории городского поселения «Борзинское», должны быть обеспечены пожарной техникой, пожарной сигнализацией и пожарно-техническими средствами пожаротушения.

10.10. На территории городского поселения «Борзинское» не разрешается устраивать свалки горючих отходов.

1.10. Раздел 9. Контроль за соблюдением норм и правил благоустройства ***заменить на*** «Раздел 11. Контроль за соблюдением норм и правил благоустройства».

1.11. пункт 9.1, Раздела 9, ***заменить на*** пункт 11.1, пункт 9.2, Раздела 9, заменить на пункт 11.2.

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель Совета городского поселения «Борзинское»  В.Я. Нехамкин |  | Глава городского поселения  «Борзинское»  Н.Н. Яковлев |